

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 203

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3977 (1)

Τροποποίηση ορίων στον οικισμό Αγίου Χριστοφόρου του Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ) Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχ/κων στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία της αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 630/22.1.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κοζάνης που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Την υπ' αριθμ. 463/9.12.86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «περί καθορισμού ορίων του οικισμού Αγίου Χριστοφόρου».

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 68/1.11.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.

7. Τις υπ' αριθμ. 26/89 και 18/91 αποφάσεις Κ. Συμβουλίου Αγίου Χριστοφόρου.

8. Την κοινή υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

9. Το Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λ.π. άρθρ. 22 παρ. 7».

10. Τις 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα νέα όρια του Οικισμού Αγίου Χριστοφόρου του Ν. Κοζάνης με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον οικισμό Αγίου Χριστοφόρου όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 463/9.12.86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα από 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα από 14.2/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ).

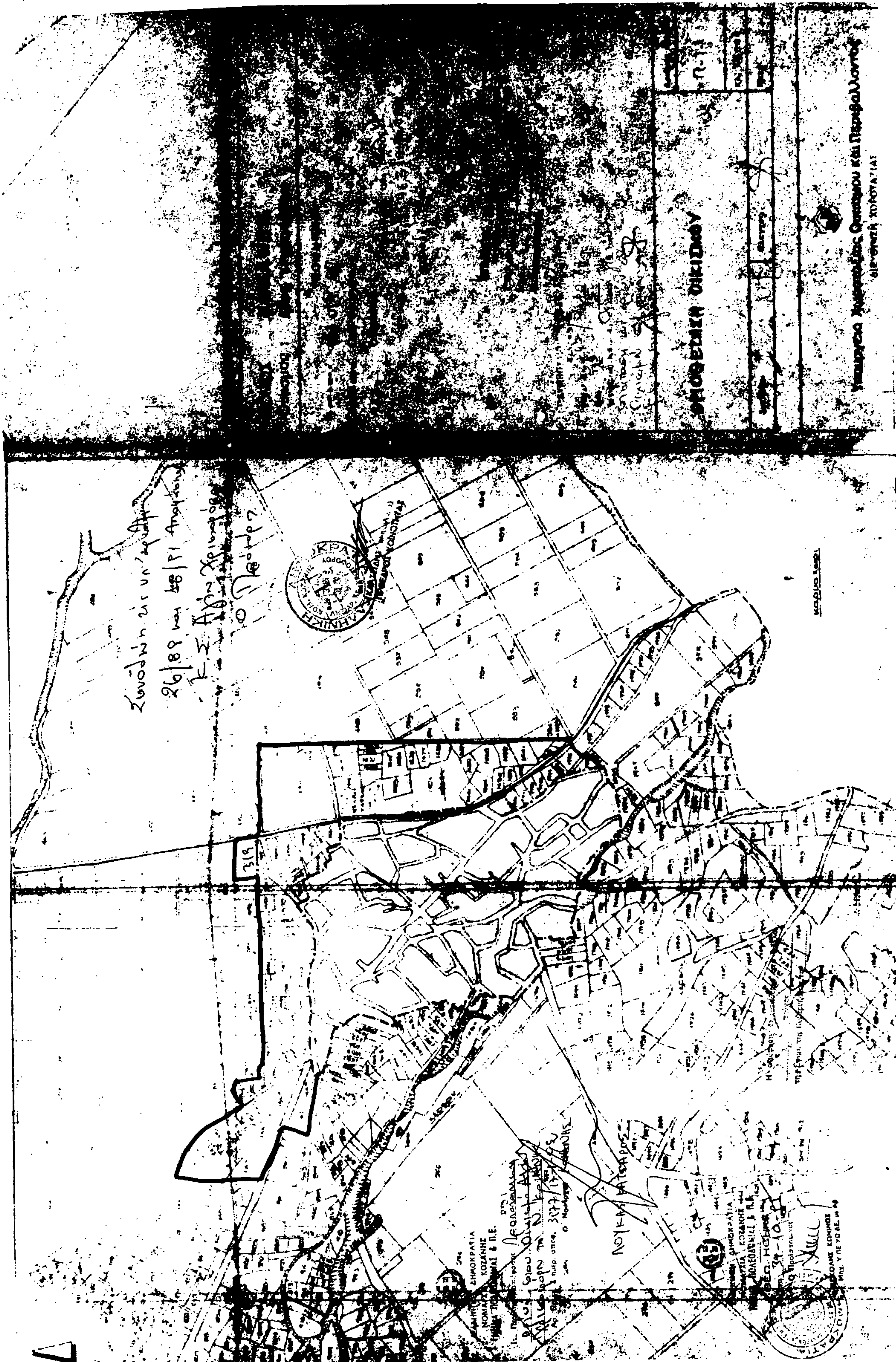
Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλ. 1:5000) να αναρτηθούν στο κτίριο Νομαρχίας Κοζάνης, Τν. Πολ/μίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



Αριθ. 3717/299 (2)

Αναγνώριση παρόδου οδού Κωνσταντίνου Σπίθα στο Ο.Τ. 20 στην Νεάπολη (Ν. Λασιθίου) ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.23 Ν.Δ/γματος «περί σχεδίων πόλων κλ.π.» (ΦΕΚ 228/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 20 αυτού.

2. Του Β.Δ/τος 712/70 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/ματα.

3. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Την με αριθ. 159/29.11.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

5. Την από 12.11.91 αίτηση Μαρίας Κλώντζα για αναγνώρισή του στο θέμα δρόμου ως προϋφισταμένου του 23.

6. Το 17905/15.11.1915 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Δημητρίου Λυράκη από τους οποίους προκύπτει ότι η πάροδος οδού Κωνσταντίνου Σπίθα στο Ο.Τ. 20 του Δήμου Νεαπόλεως υπάρχει πριν από το 1923.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:100 που συνέταξε ο πολιτικός υπομηχανικός Κων/νος Πέτκας.

8. Το από 16.4.51 Δ/γμα (ΦΕΚ 115/Δ') με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Νεαπόλεως.

9. Το γεγονός ότι η πάροδος αυτή είναι διαμορφωμένη και έχουν σε αυτή πρόσοψη οι οικοδομές με εισόδους από τον δρόμο αυτόν, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναγνωρίζεται η πάροδος οδού Κωνσταντίνου Σπίθα στο Ο.Τ. 20 Δήμου Νεαπόλεως, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:100 που συνέταξε ο πολιτικός υπομηχανικός Κων/νος Πέτκας, ότι νομίμως υπάρχει πριν από το 1923 χωρίς μεταβολή των διαστάσεών της και χαρακτηρίζεται ως διατηρητέα.

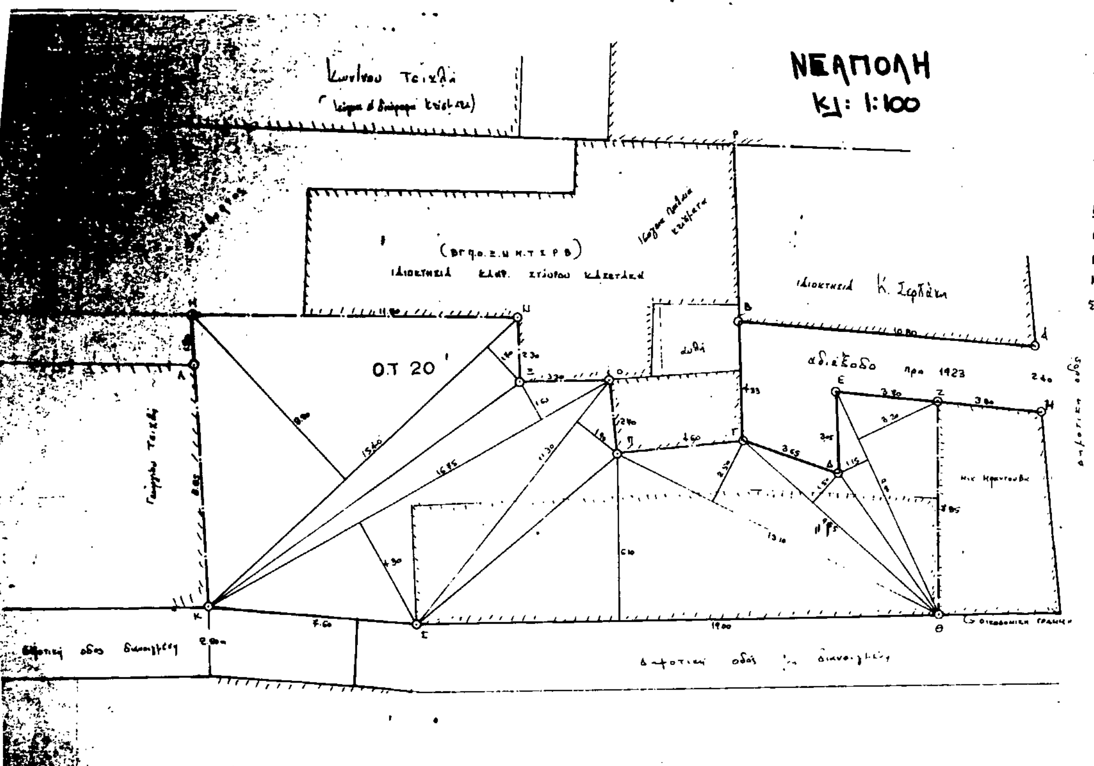
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 4 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ι. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟ 1923 (ΑΔΙΕΞΟΔΗ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Γ.Δ.Ε.Ζ.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Γ

+ 57.95 + 16.38 + 7.16 + 15.58 = 230.29 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΖΩΝΗ

ΕΛ. ΟΙΚ.: Τα εν τοις πράγμασι υφιστάμενα προ του 1951

ΚΑΛΥΨΗ: 70%

Μ. ΥΨΟΣ: 11.50

Σ. ΔΟΜΗΣ 2,1

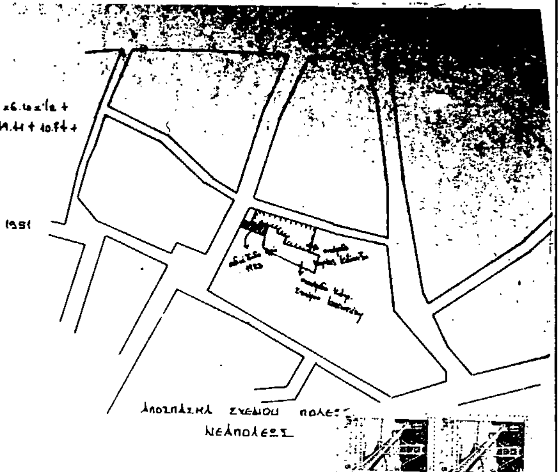
Νομαρχία Λασιθίου

Τ.Π. και ΠΕ

Συνδέεται με την αριθ. 3717/4-2-92 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου για ... στο ΟΤ 20 στη Νεάπολη, ότι υπάρχει πριν από το 1923 ...

Άγιος Νικόλαος 4-2-92





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΘΕΣΗ "ΚΕΝΤΡΟ" ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΜΑΡΙΑΣ ΚΑΡΝΤΖΑ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΡΟ 1923 ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΕΤΚΑΣ ΝΕΑΠΟΛΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΚΩΣΤΗΣ ΠΕΤΚΑΣ	

Αριθ. 357212/954/91 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου Αττικής με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 1175 σε χώρο πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/1983).
11. Την με αρ. 66/89 απόφαση Δ.Σ. Αγ. Δημητρίου με την οποία προτείνεται ο χαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 1175 σε χώρο πρασίνου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 30.1.92 πρακτ. 4, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου με χαρακτηρισμό του τμήματος (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) του ΟΤ. 1175 σε χώρο πρασίνου σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 1175 για μερικο αποχαρακτηρισμο
Δημος Αγ Δημητριου

Κλιμαξ 1:500

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1	ΚΟΜΗ Ε ΜΑΝΟΥΗΛ ΨΙΛΟΡΕΙΤΟΥ	56
2	ΑΓΝΩΣΤΟΣ »	58
3	ΚΟΤΡΟΥΛΑΚΗ ΑΓΓΕΛΟΣ »	60
4	ΠΑΝΤΑΓΟΥΤΣΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ »	62
5	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ »	64
6	ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ »	66
7	ΜΑΡΑ ΓΙΩΡΓΙΑ »	68
8	ΣΚΡΙΑΠΑΣ ΕΥΘ. »	70
9	ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΣ ΔΙΟΝΥΣ »	72
10	ΚΟΛΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΩΦ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	
11	ΒΑΛΒΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΣΠΡΟΠΟΤΑΜΟΥ	53
12	ΠΗΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ »	50
13	ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΛΟΥΚ »	52
14	ΒΑΖΑΙΟΣ ΒΑΣ. »	54
15	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
16	ΗΛΕΙΑΣ ΘΑΝΑΣΗΣ	
17	ΣΑΚΑ ΜΑΡΙΑ	

ΟΔΟΣ ΨΗΛΟΡΕΙΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΣΤΡΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΙΔ ΟΔΟΣ 400μ
Κ.Χ.
ΟΤ 1140, ΟΤ 1141, ΟΤ 1174, ΟΤ 1175, ΟΤ 1176, ΟΤ 814
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17
2Π 3Π 3Π 4Π 1Π 2Π 2Π 1Π 4Π 3Π 2Π 2Π 2Π 4Π

ΜΑΙΟΣ 1991
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 13-2-1992
Ο
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Α' ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. 954 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίησης ρυμ. σχ. στο Δήμο Αγ. Δημητρίου Ο.Τ. 1175 με άρση απαλλοτρίωσης του Ο.Τ.
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 7-2-1992
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
Π. ΓΥΦΤΟΜΑΣ

Ο.Τ. 1140, Ο.Τ. 1141, Ο.Τ. 1174, Ο.Τ. 1175, Ο.Τ. 1176, Ο.Τ. 814
Ψηλορείτου
Αστροποτάμου
Αργοστολίου
Μακρυγιάννη

Αριθ. 345490/49/92 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης Αττικής με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 321 από χώρο σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/1983).
11. Την 428737/1606/85 (ΦΕΚ 88Δ/86) απόφαση με την οποία ο χώρος χαρακτηρίσθηκε χώρος σχολείου.
12. Την υπ' αρ. 31/91 απόφαση Δ.Σ. Δ. Αργ/λης με την οποία προτείνεται ο αποχαρακτηρισμός.
13. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 30.1.92 πρακτ. 4, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργ/λης με αποχαρακτηρισμό του χώρου (Α-Β-Γ-Δ-Α) δηλ. των ιδιοκτησιών (3) και (4) του Ο.Τ. 321 από χώρο προς ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

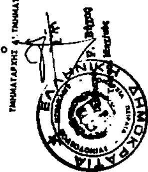
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ



ΟΔΟΣ ΦΙΛ. ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο.Τ. 301

Ο.Τ. 300